

## 2025年度深圳市优质工程奖项目名单（第一批）

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监	主要参建单位	工程规模	总造价 (万元)
<b>房建工程</b>								
<b>宝安区</b>								
1	宝安区养老院建设工程	深圳中铁二局工程有 限公司	冀鸿飞	深圳市甘泉建设监理 有限公司	孙清江		单体建筑面积6.6 万平方米	34504.80
2	深圳市特种设备安全检验测试基地 项目施工总承包工程	中国建筑第二工程局 有限公司	高瑞广	五洲工程顾问集团有 限公司	阎钢		群体建筑面积 4.74万平方米	50994.00
3	万科大都会家园（A007-0569）、 万科大都会家园（A007-0570）	深圳市深安企业有限 公司	李俊男	深圳市合创建设工程 顾问有限公司	师进田		群体建筑面积 11.56万平方米	56473.89
4	新桥足球体育公园工程	深圳市深安企业有限 公司	张驰	广州珠江监理咨询集 团有限公司	冷应坤		群体建筑面积 7.09万平方米	37249.76
5	中晟会港湾大厦项目主体工程	中国华西企业有限公 司	刘丽	深圳市中安项目管理 有限公司	夏胜超		群体建筑面积 11.8万平方米	53268.00
<b>大鹏新区</b>								
1	生物家园	中国华西企业有限公 司	吴大兵	深圳市竣迪建设监理 有限公司	吴梓明	深圳市佳泰业建 设有限公司	群体建筑面积 13.9万平方米	51604.90
<b>福田区</b>								
1	福景消防站上盖保障房项目	中国建筑第七工程局 有限公司	郑江华	深圳华西建设工程管 理有限公司	杨林		单体建筑面积 1.29万m2	11717.00

2	华强科创广场主体工程	深圳市第一建筑工程有限公司	余海明	深圳市长城工程项目管理有限公司	张宇青		群体建筑面积 19.22万平方米	128000.00
3	深科技城（一期）A座、B座、C座	中国一冶集团有限公司	徐攀	深圳科宇工程顾问有限公司	耿天来		群体建筑面积27 万平方米	260000.00
<b>光明区</b>								
1	峰境瑞府（A513-0134）项目主体工程	中国建筑第四工程局有限公司	朱云祥	深圳市邦迪工程顾问有限公司	刘小虎	深圳市聚豪装饰工程有限公司	群体建筑面积9.4 万平方米	31428.38
2	观月台项目施工总承包工程	江苏省华建建设股份有限公司	黄新民	深圳市大兴工程管理有限公司	廖建平		群体建筑面积 5.39万m <sup>2</sup>	30351.63
3	光明凤凰广场施工总承包工程	中铁建工集团有限公司	丁德成	深圳市特发工程管理有限公司	汪斌		群体建筑面积 17.03万平方米	65625.42
4	宏发天汇城二期（1栋A、B、C座及1栋裙楼）工程	深圳榕亨实业集团有限公司	齐旭辉	深圳市中行建设工程顾问有限公司	刘合楼	深圳市宏源建设科技有限公司	群体建筑面积 13.95万平方米	65340.07
5	深圳理工大学建设工程项目（16、17、18、19、20、22、23、25栋）主体工程	中建二局第三建筑工程有限公司	杜焕宇	上海建科工程咨询有限公司	张伟忠		群体建筑面积 20.5万平方米	86089.62
6	特区建发乐府广场项目施工总承包工程（1B栋、2A栋、2B栋、购物中心、商业街及地下室）	中建三局第一建设工程有限责任公司	郑忠	深圳市大众工程管理有限公司	严英武		群体建筑面积34 万平方米	138791.82
7	原光明农场职工二期发展用地TFY16号地块主体工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	韩彬彬	深圳市大兴工程管理有限公司	胡元增		单体建筑面积5.6 万平方米	21951.36
8	长圳保障性住房片区学校（暂定名）主体工程	中建科工集团有限公司	柳薇	深圳市首嘉工程顾问有限公司	肖旭		群体建筑面积 10.29万m <sup>2</sup>	53300.00
9	中山大学深圳校区人才保障性住房（一期）项目主体工程	中国建筑第四工程局有限公司	薛志红	深圳市大众工程管理有限公司	范小刚		群体建筑面积 48.3万平方米	184032.44

龙岗区								
1	产服科创大厦	中国二十冶集团有限公司	杨奎	深圳市合创建设工程顾问有限公司	周振宇	深圳市金润建设工程有限公司/深圳市天海建设科技集团有限公司	群体建筑面积 14.66万平方米	55405.60
2	龙岗区人民医院-深圳市龙岗区健康管理服务中心大楼	上海建工五建集团有限公司	郑钊洪	深圳市合创建设工程顾问有限公司	刘勇	广东联富建设工程有限公司	单体建筑面积 6.08万平方米	30919.00
龙华区								
1	鸿荣源博誉府（A812-1039）、鸿荣源博誉府（A812-1040）工程	中国华西企业有限公司	贾慧豪	深圳市建力建设监理有限公司	汪宏荣		群体建筑面积 32.8万平方米	160000.00
2	华章新筑项目总承包工程	中海建筑有限公司	徐恺	深圳市合创建设工程顾问有限公司	曾新运		群体建筑面积 17.37万平方米	130860.00
3	龙华区中心医院扩建工程（西区外科大楼）	中建一局集团第二建筑有限公司	程进	深圳市首嘉工程顾问有限公司	邵福建		单体建筑面积 9.45万m <sup>2</sup>	33194.70
4	龙华实验学校至美校区	中建海峡建设发展有限公司	梁俊辉	江苏建科工程咨询有限公司	沈永亮		群体建筑面积3.2 万平方米	20990.21
罗湖区								
1	罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包III标木棉岭片区01-07-01地块主体工程	中国华西企业有限公司	严强	上海建科工程咨询有限公司	高鹏		群体建筑面积 28.7万平方米	88001.28
2	罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包II标木棉岭片区01-04、01-06地块主体工程	中建三局集团有限公司	闫兵	上海建科工程咨询有限公司	刘竹林		群体建筑面积 45.53万m <sup>2</sup>	146270.47
南山区								

1	安居南馨苑	中建科技集团有限公司	陈健	深圳市合创建设工程顾问有限公司	刘准星		群体建筑7.78万m <sup>2</sup>	29588.69
2	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	梁琪	深圳市中联建工程项目管理有限公司	唐建军		群体建筑面积6.9万平方米	33913.46
3	红土创新广场施工总承包工程	中建三局集团有限公司	张雷	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	覃士俭	安徽富煌钢构股份有限公司	单体建筑16.9万m <sup>2</sup>	150000.00
4	鸿荣源前海金融中心二期	中国华西企业有限公司	任鹏程	深圳市建力建设监理有限公司	李绍军		群体建筑面积33.73万平方米	246941.00
5	后海中心区G-08地块（暂定名）主体工程	中海建筑有限公司	和晓敏	中海监理有限公司	刘兵		单体建筑，建筑面积：6.12万m <sup>2</sup>	60000.00
6	南山区档案服务大厦主体结构工程	中建科工集团有限公司	于洋	深圳市半岛工程管理有限公司	闻海英		单体建筑面积6.1万m <sup>2</sup>	68000.00
7	南山区高新公寓棚户区改造项目（宗地号T205-0124）设计采购施工总承包工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	李少秦	建艺国际工程管理集团有限公司	吴国祥		群体建筑面积18.55万平方米	86416.38
8	深信服科技大厦项目建筑安装总承包工程	中国华西企业有限公司	刘闯	深圳华西建设工程管理有限公司	钟风万	北京承达创建装饰工程有限公司	单体建筑面积7.1万m <sup>2</sup>	30825.94
9	深圳工商银行大厦施工总承包工程	中国建筑一局（集团）有限公司	李伟福	中咨工程管理咨询有限公司	付玉进		单体建筑面积8.67万m <sup>2</sup>	91891.48
10	太子湾二组团DY02-04项目总承包工程	中国建筑第四工程局有限公司	许维陆	深圳市赛格监理有限公司	谢琳	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	单体建筑面积11.9642万平方米	31690.19
坪山区								
1	坪山城投智园项目（施工总承包）	广东省建筑工程集团有限公司	梅冬	深圳科宇工程顾问有限公司	王金安	深圳市新泰建筑工程有限公司	群体建筑面积24.62万m <sup>2</sup>	109927.60

市政工程

龙华区

1	深华快速路-福龙路立交工程（一期）	达濠市政建设有限公司	黄耿洪	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	王树友		造价101150.66万元	101150.66
---	-------------------	------------	-----	-----------------	-----	--	---------------	-----------

南山区

1	前海桂湾公园步行景观桥工程	中铁广州工程局集团有限公司	张军	深圳市西伦土木结构有限公司	徐健		造价9302.35万元	9302.35
---	---------------	---------------	----	---------------	----	--	-------------	---------